

At12 - Ambito di trasformazione 12 Campaccio d



-  Perimetro dell'ambito
-  Art. 16 - RES - Habitat di completamento
-  Art. 17 - VPV - Aree residenziali di significato ambientale
-  Art. 21 - AGR_1 - Ambiti riservati alla produzione agricola
-  Art. 23 - Sistema dei servizi

regole d'intervento e disegno del suolo

1. localizzazione

Pianello del Lario, frazione Campaccio

2. caratteri morfologici e funzionali

Zona ineditata, nei pressi del confine nord del Comune, con affaccio sulla pubblica via inserita

3. prescrizioni d'ambito

superficie ambito: 734 mq

indice fondiario: 0,35 mq/mq

Ai fini della disciplina normativa, eccetto per quanto indicato nella presente scheda, l'ambito è equiparato agli Habitat di completamento, di cui all'art 16 delle NTA del Piano delle Regole

4. funzioni insediabili

ambito a destinazione residenziale

5. prescrizioni per la progettazione

- progettazione unitaria dell'intero ambito
- attuazione attraverso PII convenzionato
- realizzazione di un parcheggio lungo la strada
- realizzazione della viabilità in progetto

Scala 1 : 1.000

